Załącznik nr 1 do regulaminu

Biała Podlaska dnia…………………….

…………………………………………….

**Zarząd Zakładu Gospodarki**

**Lokalowej Spółka z o.o.**

**w Białej Podlaskiej**

**WNIOSEK O NABYCIE LOKALU NA WŁASNOŚĆ**

Wnoszę o sprzedaż lokalu mieszkalnego nr ……. położonego w budynku przy

ul……………………………….. w Białej Podlaskiej, którego jestem głównym najemcą.

**Dane dotyczące najemcy.**

…………………..…………………. …………..…………………………….

(imiona i nazwisko najemcy) (imiona i nazwisko współmałżonka)

……………………………………… …………………………………………

( imiona rodziców) ( imiona rodziców)

……………………………………….. ……………………………………….

(seria i nr dowodu osobistego) (seria i nr dowodu osobistego)

……………………………………….. ……………………………………….

(przez kogo wydany i data ważności) (przez kogo wydany i data ważności)

………………………………………. ……………………………………… (PESEL) (PESEL)

……………………………………… ………………………………………. (NIP) (NIP)

…………………………………….. ………………………………………. (stan cywilny) (stan cywilny)

……………………………………. ……………………………………… (adres) (adres)

……………………………………

(telefon)

Najem na powyższy lokal nawiązany został na czas nieoznaczony na podstawie

umowy nr …………………. z dnia …………… .

Jednocześnie oświadczam , że posiadam /nie posiadamx umowę najmu na wcześniej zajmowany lokal, która zgodnie z uchwałą nr VIII/48/15 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 29 maja 2015r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Biała Podlaska upoważnia do ustalenia dłuższego okresu najmu lokalu mieszkalnego

……………………………………………………………………………..………………….

(w przypadku posiadania podać nr umowy oraz datę wystawienia)

Zajmowany obecnie lokal składa się z następujących pomieszczeń…………………………..

…………………………………………………………………………………………………

(ilość i rodzaj pomieszczeń)

oraz ………………………………………………………………………………………….

(pomieszczeń przynależnych do lokalu)

**Jednocześnie oświadczam, że:**

**- w okresie 12 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o wykup lokalu mieszkalnego**

**zalegałem(am)/ nie zalegałem(am)x w opłatach czynszowych na kwotę przekraczającą 3-miesięczny czynsz wynikający z umowy najmu,**

**- w okresie 5 lat poprzedzających datę złożenia wniosku o wykup lokalu mieszkalnego korzystałem(am)/nie korzystałem(am)x z umorzenia zaległości czynszowych,**

**- po zapoznaniu się z ustawą z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali /Dz. U. z 2000r Nr 80 poz. 903 z późn. zm./w szczególności przyjmuję do wiadomości fakt , że z chwilą wpisu do księgi wieczystej, staję się właścicielem lokalu mieszkalnego i jestem zobowiązany do ponoszenia pełnych kosztów utrzymania nieruchomości oraz części wspólnych nieruchomości proporcjonalnie do wysokości posiadanych udziałów,**

**- nie jestem właścicielem/ką i nie posiadam innego tytułu przyznanego do lokalu mieszkalnego na terenie miasta Biała Podlaska,**

**- wyrażam zgodę na cenę lokalu ustaloną w sposób określony w art. 67 ust 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm.),**

**- zobowiązuję się do poniesienia kosztów związanych z przygotowaniem lokalu do sprzedaży oraz kosztów notarialnych i opłat sądowych związanych z jego nabyciem.**

………………………………………………….

(podpis wnioskodawcy/ów)

**Załączniki:**

1. umowa najmu obecnie zajmowanego lokalu
2. umowa najmu lokalu zajmowanego wcześniej
3. ……………………………………………….

x – niepotrzebne skreślić

|  |
| --- |
|  |

1. Potwierdzam prawidłowość powyższych danych.

2. Zadłużenie z tytułu opłat za używanie lokalu na dzień …………………………….

wynosi……………………………….. złotych.