

Biała Podlaska dnia 06.07.2021r.

ZGL DOM.WW.p.8.2021

OGŁOSZENIE

Zakład Gospodarki Lokalowej Spółka z o. o. z siedzibą w Białej Podlaskiej przy ulicy Żeromskiego 5 ogłasza przetarg ofertowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Białej Podlaskiej przy ulicy Janowskiej 74B.

Przedmiot postępowania przetargowego:

Przedmiotem postępowania jest dzierżawa na czas nieoznaczony utwardzonego gruntu stanowiącego działkę nr 367/10 o powierzchni 4114 m² przy **ul. Janowskiej 74B w Białej Podlaskiej** z przeznaczeniem na cele parkingowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej LU1B/00066343/7. Nieruchomość jest częściowo utwardzona, posiadająca instalacje umożliwiające montaż szlabanu przy wjeździe na parking, częściowo zagospodarowana zielenią naturalną i urządzoną. Nieruchomość jest oświetlona (oświetlenie uliczne).

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi netto **1,50** zł (słownie: jeden złoty pięćdziesiąt groszy) za jeden metr kwadratowy powierzchni działki plus obowiązujący podatek VAT.

Do czynszu zostanie doliczona opłata z tytułu podatku od nieruchomości obliczona na podstawie stawki podatku ogłaszane w aktach prawa miejscowego oraz opłata za energię elektryczną według wskazań podlicznika.

Okres dzierżawy – na czas nieoznaczony od dnia podpisania umowy z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

Oferta powinna zawierać:

- oferowaną stawkę czynszu za 1 m²;
- uwierzytelnione kopie dokumentów rejestrowych podmiotu składającego ofertę (NIP, Regon, wydruk z KRS lub CEIDG).

W warunkach, gdy wpłyną co najmniej dwie identyczne oferty z najwyższą stawką, zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony do adresatów tychże ofert w przedmiocie dalszej licytacji stawki czynszu.

Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Dziale Administracji Budynków ZGL Spółka z o.o. pod nurem tel. 83 343 39 71

Termin i miejsce składania ofert:

Pisemne oferty zawierające cenę oraz dane identyfikacyjne oferenta (adres siedziby, NIP, REGON) należy składać osobiście w sekretariacie, listownie lub przesyłką kurierską na adres:

Zakład Gospodarki Lokalowej Spółka z o.o.

ul. Żeromskiego 5

21-500 Biała Podlaska

Z obowiązkowym dopiskiem na kopercie

„Dzierżawa nieruchomości gruntowej – parking Janowska 74B” do dnia 19 lipca 2021 r. do godz. 12:00

Otwarcie ofert nastąpi 19 lipca 2021 r. o godzinie **14:00**.

Zastrzeżenia:

Zakład Gospodarki Lokalowej Spółka z o. o. zastrzega sobie prawo odstąpienia od postępowania w każdym czasie przed zawarciem umowy.