

Biała Podlaska, dnia 02.10.2023r.

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Zakładu Gospodarki Lokalowej Spółka z o.o. w Białej Podlaskiej ogłasza przetarg ustny (aukcję) w trybie Kodeksu cywilnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zlokalizowanej przy ul. Narutowicza 30 w Białej Podlaskiej stanowiącej działkę nr ew. 2214/2, obręb 0001, o powierzchni 516m², zabudowaną budynkiem usługowym niepodpiwniczonym o trzech kondygnacjach nadziemnych w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 357,24m², w tym na każdej kondygnacji budynku znajdują się dwa lokale usługowe składające się z części handlowej/biurowej i zaplecza socjalno-sanitarnego (łączna powierzchnia lokali użytkowych wynosi 332,89m²), dla której to nieruchomości urządzona jest księga wieczysta o nr LU1B/00106796/0. Budynek posiada świadectwo charakterystyki energetycznej nr 23/2023 ważne do 3 sierpnia 2033r. (do wglądu potencjalnych oferentów w siedzibie organizatora przetargu).

Szczegółowe warunki przetargu oraz opis nieruchomości dostępne są na tablicy ogłoszeń w siedzibie spółki oraz na stronie www.zglbp.pl

1. Nieruchomość stanowi własność Zakładu Gospodarki Lokalowej Spółki z o.o. w Białej Podlaskiej.
2. Przetarg odbędzie się **w dniu 20 października 2023r. o godz. 11⁰⁰**. w sali konferencyjnej Zakładu Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej przy ul. Żeromskiego 5.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **2.100.000 złotych brutto, słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych**.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **21.000,00zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) najpóźniej w dniu **19 października 2023r** na rachunek Zakładu Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o. w Banku Spółdzielczym w Białej Podlaskiej, ul Moniuszki 10 **Nr konta : 89 8025 0007 0019 4392 2000 0040**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
5. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu, jego odwołania, unieważnienia i zamknięcia bez podania przyczyny.

Zakład Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o.
w Białej Podlaskiej
Wojciech Chilewicz
Prezes Zarządu