Biała Podlaska 10.12.2013r.

**Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ**

dotyczy: przetargu nieograniczonego **na usługi całodobowego dozoru i ochrony obiektów, osób i mienia** (Identyfikator sprawy U/11/2013)

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, w związku ze złożeniem przez Wykonawców wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dotyczących przetargu nieograniczonego na usługi całodobowego dozoru i ochrony obiektów, osób i mienia (Identyfikator sprawy U/11/2013), wyjaśniam:

Zapytanie I z dnia 09.12.2013r.:

Pytanie nr 1.

Czy osoby realizujące usługę na obiekcie powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę?

*Odpowiedź:*

*Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie.*

Pytanie nr 2.

Czy osoby realizujące usługę na obiekcie muszą posiadać licencję pracownika ochrony czy wystarczy, aby taką licencję posiadały osoby z Grupy Interwencyjnej i osoby nadzorujące realizację usługi?

*Odpowiedź:*

*Zgodnie z treścią pkt 3.3 oraz pkt 4.2 rozdz. II specyfikacji istotnych warunków zamówienia: Zamawiający przyjął, iż nie jest wymagana licencja od pracowników pełniących dyżur w obiekcie. Natomiast osoby z Grupy Interwencyjnej i osoby nadzorujące realizację usługi winni posiadać licencję pracownika ochrony* w *stopniu zapewniającym realizację zamówienia.*

Pytanie nr 3.

W części II Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek zapewnienia stałego dyżuru w budynku portu lotniczego co najmniej jednej osoby. A jednocześnie w zakresie obowiązków jest ochrona obszaru o powierzchni ok. 20 ha poprzez patrolowanie, obserwację polegającą na działaniach zapobiegających i przeciwdziałających powstawaniu szkód, przestępstw, wykroczeń lub dewastacji. Obydwu tych obowiązków jednocześnie nie jest w stanie wykonać jedna osoba. Czy wobec powyższego Zamawiający wymaga do tej części zamówienia co najmniej dwóch osób?

*Odpowiedź:*

*Budynek portu lotniczego będzie miejscem pełnienia dyżuru, w którym zlokalizowane będzie pomieszczenie dla pracowników ochrony.*

*Zamawiający wymaga stałej obecności co najmniej jednego pracownika ochrony na terenie objętym zamówieniem. Natomiast pozostawia Wykonawcy sposób wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy, w tym określenie odpowiedniej ilości osób, sprzętu, wyposażenia i odpowiedniej wyceny zamówienia niezbędnej do prawidłowej realizacji.*

Zapytanie II z dnia 09.12.2013r.:

Pytanie nr 1.

Czy z uwagi na to, iż w części nr I jest wymagana także grupa interwencyjna tak jak w części 2 a załączony do SIWZ załącznik nr 4 (wykaz osób) dotyczy tylko części II zamówienia, czy Zamawiający dokona zmiany tego załącznika?

Pytanie nr 2.

Proszę o wyjaśnienie czy w/w załączniku nr 4 chodzi Zamawiającemu o wartowników z licencjami I stopnia z grupy interwencyjnej i o osobę nadzorującą wykonanie usługi czyli szefa ochrony z licencjami II stopnia.

*Odpowiedź:*

*Zamawiający rezygnuje z warunku wykazania osób zdolnych do wykonania zamówienia w załączniku nr 4 odnośnie części II . Zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia w ten sposób, że wykreśla zdanie „a) Wykonawca wykaże, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej po 1 pracowniku ochrony posiadającym wymagane prawem uprawnienia tj.: licencję pracownika ochrony fizycznej I stopnia i licencję pracownika ochrony fizycznej II stopnia,” i anuluje załącznik nr 4. Zmieniona SIWZ będzie dostępna na stronie internetowej Zamawiającego.*

Zapytanie I z dnia 10.12.2013r.:

Pytanie

4. Usługa całodobowej ochrony obiektów i mienia oraz terenu lotniska przy

ul. Łomaskiej 96 w Białej Podlaskiej będącego w administrowaniu Zakładu Gospodarki Lokalowej Spółka z o.o., w skład którego wchodzą:

a) 1 budynek – port lotniczy o pow. użytkowej 2 312 m2, , 1 budynek – domek eskadrowy o pow. użytkowej 315 m2, 1 budynek – garaż + kotłownia o pow. użytkowej 410 m2,

 4 budynki trafostacji o łącznej pow. użytkowej 639 m2 znajdujące się na działce nr 2005/54.

b) Wieża stalowa (Avia) znajdująca się na działce nr 933/6.

c) Inne obiekty budowlane, urządzenia i wyposażenie znajdujące się na terenie lotniska np. ogrodzenie, linie oświetleniowe, utwardzenia itp.

oraz

4.2 Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stały dyżur w budynku portu lotniczego co najmniej jednej osoby wyposażonej w sprawne środki łączności.

Co według Zamawiającego oznacza wyrażenie „co najmniej jedna osoba” w pkt 4.2?

Czy według Zamawiającego, jedna osoba jest w stanie świadczyć należycie usługi ochrony na terenie opisanym w pkt 4 ppkt a), b), c)?

Proszę o sprecyzowanie ilości posterunków i ich rodzaju, w celu prawidłowego wyliczenia ceny ofertowej.

*Odpowiedź:*

*Patrz odpowiedź na pytanie nr 3 zapytania I z dnia 09.12.2013r*

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, Zamawiający w części II zamówienia zmienia pkt. 4 ppkt 4.1 lit. b) SIWZ zakres obowiązków powierzchni chronionego obszaru z ilości ok. 20 ha na 320 ha. Prawidłowa powierzchnia chronionego obszaru wynosi **ok. 320 ha**. W związku z tym zostanie odpowiednio zmienione ogłoszenie o zamówieniu i specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Zmieniona SIWZ będzie dostępna na stronie internetowej Zamawiającego.

W związku z wprowadzonymi zmianami treści SIWZ Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 18.12.2013r. godz. 10:00 oraz termin otwarcia ofert do dnia 18.12.2013r. godz. 10:15.