



CENNIK USŁUG DODATKOWYCH

w Zakładzie Gospodarki Lokalowej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Obowiązuje od dnia: 16 marca 2026 r.

Opracowali:	Sprawdził:	Zatwierdził:
(-) Wojciech Twarowski		
(-) Paweł Ostapczuk	(-) Arkadiusz Mateńko	(-) Wojciech Chilewicz
(-) Marek Panasiuk		

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Cennik nie obejmuje kosztów materiałów. Zapewnienie materiałów leży po stronie zamawiającego. Dopuszcza się zakup materiałów niezbędnych do wykonania usługi przez pracowników ZGL Sp. z o.o. z zastrzeżeniem że koszty zakupu materiałów zostaną powiększone o narzut 10%, oraz usługę zakupu i dostawy materiałów zgodną z cennikiem.
2. Zamawiający ma prawo poznać całkowite szacunkowe koszty zamawianej usługi, przed jej rozpoczęciem.
3. Roboczogodzina (rg.) jest rozumiana jako jednostka miary pracy określająca czas pracy jednego pracownika w ciągu jednej godziny zegarowej.
4. Cena roboczogodzin (rg.), wskazana w cenniku obejmuje każdą rozpoczętą roboczogodzinę.
5. W przypadku prac złożonych, lub nie wyszczególnionych w cenniku mają zastosowanie wyceny indywidualne przygotowywane na zlecenie.
6. Rabaty, upusty i odstępowstwa od cen wyszczególnionych w cenniku muszą zostać wyrażone na piśmie przez Prezesa Zarządu lub jednego z Prokurentów ZGL Sp. z o.o.
7. Dojazd na miejsce świadczenia usługi liczony jest za każdy rozpoczęty kilometr, jednak nie mniej niż 25 zł netto.
8. Wszystkie ceny w cenniku podane są w PLN.

CENNIK

I. Usługi ogólnobudowlane:		Cena netto	Cena brutto
1	Układanie płytek, gresu (cena za m ²)	110,00	135,30
2	Wymiana pojedynczych płytek (glazura, terakota, gres) (szt)	200,00	246,00
3	Wykucie i ponowny montaż drzwiczek do zaworów i wodomierza (usługa bez materiału) (szt)	200,00	246,00
4	Wymiana zamka drzwiowego, typowego	150,00	184,50
5	Wymiana zamka w skrzynce pocztowej	100,00	123,00
6	Dojazd na miejsce świadczenia usługi (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)	3,05	3,75
7	Inne usługi ogólnobudowlane	75,00 /rg.	92,25
II. Usługi hydrauliczne:		Cena netto	Cena brutto
1	Wymiana wężyka (szt)	81,30	100,00

2	Udrażnianie odpływów rur (za odcinek)		150,00	184,50
3	Wymiana lub demontaż i montaż miski ustępowej/umywalki		200,00	246,00
4	Wymiana kratki ściekowych w podłodze		300,00	369,00
5	Wymiana syfonu w brodziku		200,00	246,00
6	Wymiana baterii umywalkowej, zlewozmywakowej, wannowej		100,00	123,00
7	Wymiana zaworu		150,00	184,50
8	Naprawa spłuczki		200,00	246,00
9	Wymiana spłuczki		200,00	246,00
10	Wymiana bojlera elektrycznego		300,00	369,00
11	Wymiana wodomierza		100,00	123,00
12	Wymiana baterii wodomierza, programowanie wodomierza		75,00	92,25
13	Dojazd na miejsce świadczenia usługi (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)		3,05	3,75
14	Inne usługi hydrauliczne (stawka za roboczogodzinę/os)		75,00 /rg.	92,25
III. Usługi elektryczne:			Cena netto	Cena brutto
1	Naprawa/wymiana gniazda elektrycznego, włącznika, przycisku		50,00	61,50
2	Wymiana, podłączenie żyrandola, lampy, plafonu		100,00	123,00
3	Wymiana puszek instalacyjnych		100,00	123,00
4	Doprowadzenia rozdzielnic mieszkaniowych do stanu zgodnego z przepisami (szt)		200,00	246,00
5	Mufowanie przewodów elektrycznych		200,00	246,00
6	Wykrywanie przebiegu przewodów w gruncie		wg. indywidualnej wyceny	
7	Wykrywanie uszkodzeń przewodów w gruncie		wg. indywidualnej wyceny	
8	Dojazd na miejsce świadczenia usługi (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)		3,05	3,75
9	Inne usługi elektryczne (stawka za roboczogodzinę/os)		75,00 /rg.	92,25
IV. Usługi obwołu drogowego:			JM	Cena netto
				Cena brutto
1	Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm	m ²	175,00	215,25
2	Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8 cm	m ²	230,00	282,90
3	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (10 cm, Rm ok. 2,5)	m ²	70,00	86,10
4	Podbudowa z kruszywa 0–31,5 stabilizowanego mechanicznie (10 cm)	m ²	150,00	184,50
5	Krawężnik 15×30 na ławie z oporem C12/15	mb	100,00	123,00
6	Krawężnik 20×30 na ławie z oporem C12/15	mb	109,76	135,00
7	Krawężnik 15×30 bez ławy	mb	74,80	92,00

8	Obrzeża 8×30	mb	36,59	45,00
9	Obrzeża 6×20	mb	32,52	40,00
10	Profilowanie i zagęszczenie podłoża	m ²	44,72	55,00
11	Uzupełnianie poboczy gruntem gr. do 10 cm	m ²	44,72	55,00
12	Oznakowanie poziome cienkowarstwowe – biała	m ²	36,99	45,50
13	Oznakowanie poziome cienkowarstwowe – kolor	m ²	39,43	48,50
14	Oznakowanie poziome grubowarstwowe – biała	m ²	50,41	62,00
15	Oznakowanie poziome grubowarstwowe – kolor	m ²	52,85	65,00
16	Rozebranie nawierzchni betonowych do 10 cm grubości	m ²	40,65	50,00
17	Rozebranie nawierzchni asfaltowych	m ²	56,91	70,00
18	Dojazd na miejsce świadczenia usługi (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)		3,60	4,43
19	Inne usługi drogowe (stawka za roboczogodzinę/os)		85,00 /rg.	104,55
V. Usługi teleinformatyczne:		JM	Cena netto	Cena brutto
1	Spawanie światłowodu 1-8 włókien	1 włókno	28,00	34,44
2	Spawanie światłowodu 9-48 włókien	1 włókno	25,00	30,75
3	Przygotowanie kasety/przełącznicy (od)	Szt	20,00	24,60
4	Przygotowanie kabla światłowodowego (od)	Szt	120,00	147,60
5	Przygotowanie mufy światłowodowej (od)	Szt	250,00	307,50
6	Wymiana routera z konfiguracją	Szt	100,00	123,00
7	Naprawa kabli sieciowych, zaciskanie końcówek RJ (od)	Szt	10,00	12,30
8	Lokalizacja uszkodzenia sieci	Szt	250,00	307,50
9	Naprawa uszkodzenia sieci	Szt	350,00	430,50
10	Montaż systemu monitoringu		Wg. indywidualnej wyceny	
11	Wykonanie instalacji teleinformatycznej		Wg. indywidualnej wyceny	
12	Inne usługi teleinformatyczne (stawka za roboczogodzinę/os)		85,00 /rg.	104,55
VI. Usługi porządkowe:			Cena netto	Cena brutto
1	Usługi porządkowe terenów zielonych		Wg. indywidualnej wyceny	
2	Usługi ręcznego odśnieżania chodników		Wg. indywidualnej wyceny	
3	Opróżnianie mieszkań		Wg. indywidualnej wyceny	
4	Dojazd na miejsce świadczenia usługi (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)		3,05	3,75
5	Inne usługi porządkowe (stawka za roboczogodzinę/os)		75,00 /rg.	92,25

VII. Usługi transportowe:		Cena netto	Cena brutto
1	Auto-wywrotka do 3,5 T, (stawka za każdy rozpoczęty km, liczony od wyjazdu z miejsca postoju do powrotu)	3,60	4,43
2	Zakup i transport materiałów niezbędnych do wykonania usług.	80,00	98,40
3	Inne usługi ogólnobudowlane (stawka za roboczogodzinę/os)	75,00	92,25
VIII. Inne usługi, opłaty dodatkowe:		Cena netto	Cena brutto
1	Nieuzasadnione wezwanie ekipy remontowo / interwencyjnej /zdarzenie	200,00	246,00
2	Usługi przenoszenia, wnoszenia sprzętów, materiałów	100,00 /rg.	123,00
3	Czyszczenie pieca, kuchni kaflowej – refaktura kosztów usługi kominiarskiej	300,00	369,00
4	Prace serwisowe przy kotłach na paliwo stałe (za 1 h)	200,00	246,00